



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕРЫШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.02.2026

№ 160

пгт Серышево

О проведении публичных слушаний по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: пгт Серышево, ул. Кирова, д. 3, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний, по вопросам градостроительной деятельности на территории Серышевского муниципального округа, утвержденным решением Совета народных депутатов Серышевского муниципального округа от 27.08.2024 № 207, администрация Серышевского муниципального округа

п о с т а н о в л я е т :

1. Провести публичные слушания по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Серышево, ул. Кирова, д. 3 (приложение № 1).

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – 30 дней.

3. Утвердить текст оповещения о начале публичных слушаний (приложение № 2).

4. Утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Серышево, ул. Кирова, д. 3 (приложение № 3).

5. Настоящее постановление подлежит опубликованию на «Официальном интернет портале правовой информации Серышевского муниципального округа» (<https://адмсер.пф>).

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования.
7. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Серышевского муниципального округа (Абаштова А.В.) осуществить контроль по исполнению данного постановления.



Глава Серышевского
муниципального округа

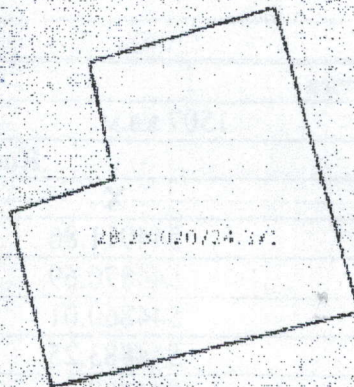
 О.В. Кирدون

Приложение № 1
к постановлению администрации
Серышевского муниципального округа
от 09.02.2026 г. № 160

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка		28:23:020724:3У1	
Площадь земельного участка		1507 кв.м.	
Обозначение характерных точек границ	Координаты , м		
	X	Y	
1	544911.86	3345987.29	
2	544870.69	3345999.06	
3	544860.01	3345957.72	
4	544883.25	3345951.82	
5	544887.30	3345963.65	
6	544888.16	3345965.92	
7	544904.02	3345962.35	

28:23:020724



Масштаб 1:400

**Условные
обозначения:**

----- - граница образуемого земельного участка

28:23:020724.371 - обозначение образуемого земельного участка

Оповещение о начале публичных слушаний

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях:

«Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: пгт Серышево, ул. Кирова, д. 3»

Перечень информационных материалов к проектам:

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

Срок проведения публичных слушаний с «09» февраля 2026 года по «10» марта 2026 года.

Собрание участников публичных слушаний состоится «09» марта 2026 г. в 15:00 по адресу: пгт Серышево, ул. Пионерская, д. 32А, каб. 5.

Ознакомиться с проектом схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях, и информационным материалом к ней можно на экспозиции по адресу: пгт Серышево, ул. Ленина, д. 7, 1 этаж; пгт Серышево, ул. Пионерская, д. 32А, каб. 5.

Срок проведения экспозиции: с «09» февраля 2026 года по «10» марта 2026 года г. (включительно) в рабочие дни с 8:00 до 17:00 ч. (обед с 12:00 до 13:00 ч.)

Желающие принять участие в публичных слушаниях подают в КУМИ Серышевского округа заявки об участии с предложениями и замечаниями по обсуждаемому проекту схемы для включения в протокол публичных слушаний.

Предложения и замечания по проекту схемы можно внести в рабочие дни с 09.02.2026 по 10.03.2026 (включительно) до 17 ч., по адресу: пгт Серышево, ул. Пионерская, д. 32А, каб. 5:

1) в письменной форме или в форме электронного документа посредством подачи заявки для участия в публичных слушаниях;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта схемы, подлежащей рассмотрению на публичных слушаниях;

3) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний при условии регистрации в регистрационном листе участников публичных слушаний до 15:00 ч. «09» марта 2026 г.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся собственниками помещений в многоквартирном доме и иных входящих в состав такого дома объектов недвижимого имущества, правообладателями земельных участков, объектов капитального строительства, помещений, являющихся частью объектов капитального строительства, расположенных на территориях, прилегающих земельному участку, на котором расположен многоквартирный дом, и иных входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, проект схемы которого представлен для рассмотрения на публичных слушаниях, представляющие сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Приложение № 3
к постановлению администрации
Серышевского муниципального округа

от 09.02.2016 г. № 160

СОСТАВ

комиссии по проведению публичных слушаний по рассмотрению схемы
расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором
расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты
недвижимого имущества по адресу: пгт Серышево, ул. Кирова, д. 3

- | | | |
|----------------|---|--|
| Абаштова А.В. | - | заместитель главы администрации – председатель КУМИ, председатель комиссии; |
| Кузнецов И.А. | - | начальник отдела по земельным отношениям КУМИ Серышевского округа, заместитель председателя комиссии; |
| Антонова А.В. | - | консультант отдела по земельным отношениям КУМИ Серышевского округа, ответственный секретарь комиссии; |
| Гринченко С.С. | - | ведущий специалист отдела по земельным отношениям КУМИ Серышевского округа; |
| Нудьга М.Ю. | - | заместитель председателя комитета-начальник отдела по имуществу и жилищным вопросам; |